

COMUNE DI MONTE SAN PIETRO

Città Metropolitana di Bologna

\* \* \*

PROTOCOLLO D'INTESA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RETE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI E GESTIONE DEL SERVIZIO DI RICARICA

\* \* \*

Con la presente scrittura privata, da valere per ogni effetto di ragione e di legge

tra

COMUNE DI MONTE SAN PIETRO, con sede in Monte San Pietro, Piazza della

Pace n. 2, C.F. 80013730371, rappresentato dal Dott. Andrea Diolaiti, nato

Dati oscurati in base alle linee guida del Garante Privacy

Dati oscurati in base alle linee guida del Garante Privacy

, in qualità di Responsabile del 5° Settore Gestore del Territorio,

domiciliato per la carica ed ai fini del presente atto ove sopra (di seguito per brevità "Comune"), tale nominato, ai sensi del D.Lgs. 267/2000, dalla Sindaca dello stesso Comune con provvedimento in data 26.02.2021 prot. 4759/2021, per dare esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale in data 26.8.2021 n. 88 e alla determinazione del Responsabile del 5° Settore dello stesso Comune n. 507 del 22.9.2021

e

Be Charge S.R.L., con sede legale in Via Carlo Bo n. 11, 20143 - Milano, iscritta presso il Registro delle Imprese presso la CCIAA di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 09957510960, nella persona dell'Amministratore Unico, Dott. Paolo Martini, nato

Dati oscurati in base alle linee guida del Garante Privacy

, munito dei necessari poteri (di seguito per brevità "BEC")

di seguito definite congiuntamente le "Parti" e disgiuntamente la "Parte".

## **PREMESSO CHE**

1. la mobilità urbana rappresenta, per l'Unione Europea, un fattore di crescita e occupazione, oltre che un presupposto indispensabile per una politica di sviluppo sostenibile, tanto che la Commissione Europea ha adottato nel 2011 il "Libro Bianco Tabella di marcia verso uno spazio unico europeo dei trasporti Per una politica dei trasporti competitiva e sostenibile" allo scopo di promuovere il dibattito sui grandi temi e criticità della mobilità e ricercare, in collaborazione con tutte le parti interessate, soluzioni efficaci e percorribili per lo sviluppo di sistemi di mobilità sostenibile;
2. il 28 aprile 2010 la Commissione Europea ha inviato una comunicazione agli Stati membri – COM (2010)186 – sollecitando interventi di riduzione delle emissioni nocive nell'atmosfera e di ammodernamento dei sistemi stradali urbani ed extraurbani ed indicando la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica di veicoli elettrici sui territori nazionali come obiettivo prioritario e urgente nell'ottica di tutelare la salute e l'ambiente; a partire dal 2010 la Commissione Europea ha sollecitato gli Stati Membri ad adottare politiche volte a diffondere la mobilità elettrica al fine di ridurre l'inquinamento atmosferico, tutelare la salute dei cittadini e migliorare l'ambiente circostante;
3. un presupposto fondamentale per lo sviluppo della mobilità elettrica è la costruzione di una rete di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici diffusa sul territorio;
4. la Legge Italiana del 7 agosto 2012, n. 134, ha previsto, al Capo IV bis, disposizioni finalizzate a favorire lo sviluppo della mobilità sostenibile, attraverso misure volte a favorire la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica; il Piano Nazionale infrastrutturale per la

ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica (PNIRE), approvato il 9 luglio 2013 ai sensi dell'art. 17septies della succitata Legge n. 134/2012 e suoi successivi aggiornamenti, definisce le linee guida per garantire lo sviluppo unitario del servizio di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica nel territorio nazionale, sulla base di criteri oggettivi che tengono conto dell'effettivo fabbisogno presente nelle diverse realtà territoriali;

5. l'Amministrazione Comunale pone tra i suoi obiettivi quello di garantire sempre maggiori servizi al cittadino valorizzando l'aspetto ambientale e di vivibilità degli spazi pubblici, sfruttando le tecnologie innovative in ambito di mobilità sostenibile; in tal senso è utile ricordare il sistema degli obiettivi sulla mobilità che hanno accompagnato l'adesione al Patto dei Sindaci per il Clima e l'Energia, e la successiva elaborazione del PAESC PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE E IL CLIMA approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 34 dell'11/03/2021, per perseguire il raggiungimento di una mobilità sostenibile mediante la riduzione delle emissioni e dei consumi energetici da traffico, e la realizzazione delle politiche sul trasporto pubblico locale e sulla mobilità sostenibile;
6. la Giunta Comunale, con delibera n. 41 del 29/04/2021, ha approvato gli indirizzi per l'installazione e gestione colonnine di ricarica veicoli elettrici su suolo pubblico, nonché ha dato mandato al 5° Settore – Gestione del Territorio – di predisporre una manifestazione di interesse per individuare partner tecnologici che senza costituire un aggravio per le casse comunali siano disponibili alla realizzazione di una capillare rete di ricarica in ambito urbano con l'installazione e la gestione su suolo pubblico di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici o ibridi plug-in;

7. con la medesima delibera sono state assegnate le direttive per la predisposizione della manifestazione di interesse individuando per l'installazione delle colonnine per la ricarica di veicoli elettrici, i seguenti ambiti:
- parcheggio antistante il supermercato in via A. e O. Gullini;
  - in località Badia nel parcheggio in fregio alla via Lavino e alla fermata del servizio pubblico;
- ed eventualmente come ampliamento dell'offerta negli altri ambiti indicati negli indirizzi suddetti, se vi è la disponibilità delle aree e da condividere a seguito delle proposte acquisite in sede di manifestazione di interesse;
8. con determina n. 274 del 03/05/2021 del Responsabile del 5° Settore, sono stati approvati l'avviso pubblico per manifestazione di interesse per progettazione fornitura, installazione e gestione di colonnine per ricarica di veicoli elettrici e la pubblicazione del suddetto avviso pubblico per venti giorni, sul sito internet istituzionale del Comune di Monte San Pietro nelle sezioni all'Albo Pretorio on-line e Amministrazione Trasparente;
9. in data 04.05.2021, è stato pubblicato un avviso di manifestazione di interesse in esecuzione della determinazione n. 274 del 03.05.2021 al fine di procedere all'affidamento della progettazione, fornitura, installazione, manutenzione e gestione di colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici presso almeno 2 punti sul territorio comunale;
10. entro il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è pervenuta una sola istanza a partecipare alla procedura da parte della Società Be Charge S.R.L., con sede legale in Via Carlo Bo n. 11, Milano, C.F. e Partita IVA 09957510960;
11. con determina n. 329 del 10.06.2021 del Responsabile del 5° Settore, a seguito

dell'esame e della valutazione della manifestazione di interesse che è stata ritenuta conveniente, congrua e di interesse dell'Amministrazione, è stato aggiudicato l'affidamento, alla Società Be Charge S.R.L. con sede legale in Via Carlo Bo n. 11, Milano, C.F. e Partita IVA 09957510960, dello sviluppo e gestione delle colonnine di ricarica dei veicoli elettrici presso almeno 2 punti sul territorio comunale;

12. le Parti considerano lo sviluppo della mobilità elettrica un fattore fondamentale per migliorare la qualità dell'ambiente e la riduzione dell'inquinamento atmosferico;
13. il Comune è interessato all'installazione di sistemi di ricarica per veicoli elettrici in determinate aree di parcheggio del proprio territorio comunale;
14. BEC è un E-Mobility Provider (EMP), ovvero il soggetto che installa e gestisce l'infrastruttura di ricarica composta da uno o più punti di ricarica (di seguito per brevità "Infrastrutture di Ricarica" o "EVC") per la mobilità elettrica da un punto tecnico e operativo, controllandone gli accessi e occupandosi della gestione quotidiana dell'infrastruttura, della manutenzione e delle eventuali riparazioni da compiere;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Tra il Comune e BEC si conviene quanto segue:

#### **Art. 1 - PREMESSE**

Le premesse innanzi esposte costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Protocollo d'Intesa (di seguito anche il "Protocollo").

#### **Art. 2 - OGGETTO**

Con il presente Protocollo, le parti intendono disciplinare i reciproci impegni in merito alla realizzazione di una rete di Infrastrutture di Ricarica per veicoli elettrici

nell'ambito del territorio comunale.

### **Art. 3 - LOCALIZZAZIONE E NUMERO DELLE INFRASTRUTTURE DI RICARICA**

Le Infrastrutture di Ricarica saranno composte da un numero di 2 colonnine, da installarsi in aree pubbliche; una presso il parcheggio antistante il supermercato in via A. e O. Gullini in località Calderino e la seconda in località Badia nel parcheggio in fregio alla via Lavino e alla fermata del servizio pubblico.

Si prevede la possibilità di implementazione della dotazione delle colonnine di ricarica secondo quanto previsto dalla manifestazione d'interesse in un momento successivo all'installazione delle suddette due colonnine secondo una gradualizzazione da concordare tra le parti, riconoscendo pertanto la priorità alla ditta aggiudicatrice della manifestazione d'interesse. L'installazione delle 2 ulteriori colonnine previste dalla manifestazione deve avvenire alle stesse condizioni delle precedenti e senza nessun costo per il Comune.

La possibilità dell'installazione delle ulteriori colonnine come previsto dalla manifestazione d'interesse può essere attivata da BEC o dal Comune a seguito dell'analisi dei consumi, delle ore di utilizzo delle colonnine nonché le eventuali richieste che dovessero pervenire dagli utenti per un ampliamento dell'offerta in quegli ambiti.

### **Art. 4 - CARATTERISTICHE EVC**

Le Infrastrutture di Ricarica installate da BEC saranno accessibili 24 ore su 24 e 7 giorni su 7, dotate di 2 prese elettriche con una potenza erogabile di 22 kW per consentire la ricarica del veicolo elettrico in circa -3 ore, display di interfaccia con procedura guidata con il cliente e consentire il controllo remoto del processo di ricarica. Il sistema di ricarica non prevederà alcun blocco fisico che non sia rimovi-

bile tramite il sistema di controllo remoto. Per ricaricare il veicolo, sarà necessario avere solo uno smartphone o una tessera identificativa cliente RFID. Il sistema di gestione, di prenotazione e di fatturazione avverrà tramite una APP gratuita (disponibile per iOS e Android) che consentirà, tra l'altro, la ricerca delle stazioni di ricarica su una mappa interattiva, compresa la verifica della disponibilità ed eventuale prenotazione all'uso oltre che il monitoraggio dello stato della carica in corso, compreso avviso di termine della ricarica e la visualizzazione del costo e l'attivazione e la gestione della ricarica e il pagamento.

#### **Art. 5 - IMPEGNI DELLE PARTI E INTEROPERABILITA'**

1.BEC si impegna a rispettare il contenuto del protocollo d'intesa regionale approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1253 del 30/07/2018, oltre alla vigente normativa, a garanzia dell'interoperabilità del servizio di ricarica e la gestione di fornitura nonché quanto contenuto nella manifestazione di interesse;

2.BEC si impegna ad effettuare, a propria cura e spese, direttamente o attraverso sue società controllate e/o collegate, alle seguenti attività:

- a. realizzazione del basamento su cui installare la stazione;
- b. progettazione, installazione, messa in esercizio e conservazione in efficienza della colonnina;
- c. erogazione di energia elettrica, provvedendo alla manutenzione ordinaria e straordinaria, onde garantire le condizioni di funzionalità e sicurezza dell'impianto. La stazione di ricarica dovrà essere dotata di garanzie, certificazioni e dichiarazioni di conformità a norma di legge;
- d. richiedere le autorizzazioni necessarie all'installazione delle Infrastrutture di Ricarica;
- e. realizzazione dei necessari allacciamenti alla rete dell'energia elettrica;

- f. ripristini stradali e/o di aiuole e aree verdi in seguito alla esecuzione degli allacciamenti di cui al punto precedente;
- g. provvedere all'installazione delle Infrastrutture di Ricarica, che resteranno di proprietà della ditta stessa;
- h. assunzione dei costi di gestione comprensivi di quelli per l'allaccio e la fornitura dell'energia elettrica da parte del produttore e pertanto chiedere i contatori dedicati e intestarli a sé medesimo con relativo pagamento dell'utenza;
- i. esercire e gestire le Infrastrutture di Ricarica da remoto tramite piattaforma dedicata;
- j. provvedere all'esecuzione di tutti i lavori di ripristino e di tutti gli interventi di adeguamento dell'area di sosta dedicata, necessari per l'installazione dell'infrastruttura, compresa la segnaletica orizzontale e verticale prevista;
- k. mantenere l'infrastruttura di ricarica al fine di garantirne il perfetto funzionamento prevedendo un piano di manutenzione ordinaria e adeguare tutta la strumentazione delle infrastrutture agli obblighi normativi ed agli standard tecnologici del settore;
- l. provvedere ad intervenire entro 24 h dalla segnalazione del guasto per ripristinare la funzionalità dell'infrastruttura;
- m. provvedere alla realizzazione e manutenzione di opportuna segnaletica verticale ed orizzontale;
- n. provvedere a tutte le attività di collaudo;
- o. rimuovere le stazioni di ricarica e ripristinare lo stato dei luoghi nel caso in cui riceva richiesta scritta dal Comune di Monte San Pietro laddove sia subentrato un fatto nuovo e imprevedibile, imposto da legge o regolamento;
- p. produrre una polizza assicurativa che tenga indenne il Comune di Monte San



Pietro da tutti i rischi derivanti dall'installazione e dall'uso delle attrezzature installate, che preveda adeguata garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi durante il periodo di concessione del suolo pubblico;

- q. la tariffa di vendita dell'energia non dovrà comunque essere superiore a quella massima applicata nelle città già capoluogo di provincia e indicato all'atto della manifestazione d'interesse ad € 0,45 al kWh; valore indicativo in relazione dell'andamento del costo dell'energia rimanendo comunque il limite del costo pari al capoluogo di provincia;
- r. lasciare gli stalli di sosta liberi da auto in sosta durante i periodi nei quali le aree pubbliche nelle quali sono installate le Infrastrutture di Ricarica sono occupate da manifestazioni organizzate o patrocinate dal Comune di Monte San Pietro;
- s. al termine della concessione il Concessionario dovrà eseguire, a suo totale carico e senza diritto a rimborso di spesa alcuna, i lavori occorrenti per la rimozione delle opere insistenti sul suolo pubblico e per il ripristino dei luoghi anteriori alla concessione stessa.

3. Il Comune si impegna a:

- mettere a disposizione gratuitamente le porzioni di suolo necessarie all'utilizzo degli EVC per veicoli elettrici per la durata del presente Protocollo, ove avvenga l'erogazione di energia di provenienza certificata da energia rinnovabile;
- assicurare la necessaria collaborazione relativa a BEC medesima con la finalità di rispettare le eventuali scadenze congiuntamente convenute tra le parti;
- autorizzare la sosta esclusivamente ai veicoli elettrici nei due stalli di parcheggio antistanti ogni EVC installato per tutta la durata del presente Protocollo;
- consentire la sosta gratuita ai veicoli elettrici negli stalli di parcheggio antistanti

ogni EVC installato limitatamente al periodo necessario per la ricarica del veicolo elettrico;

- fare tutto quanto in suo potere affinché gli stalli di parcheggio di cui ai punti precedenti siano occupati esclusivamente da veicoli elettrici entro i limiti di durata massima di sosta necessaria per la ricarica, favorendo la turnazione degli stalli ed evitando che i veicoli sostino negli stalli dedicati per un periodo ulteriore a quello necessario per la ricarica.

#### **Art. 6 - DURATA**

Il presente Protocollo d'Intesa avrà durata di anni 10 a partire dalla data di sottoscrizione, con possibilità di rinnovo da concordarsi tra le Parti prima della scadenza con semplice comunicazione scritta anche in relazione alla eventuale ulteriore installazione di colonnine.

#### **Art. 7 - NON ESCLUSIVITA'**

Ciascuna delle Parti è libera di discutere o implementare programmi analoghi a quelli di cui al presente protocollo d'intesa con terzi o con altri Enti Pubblici.

#### **Art. 8 - RISERVATEZZA**

Ciascuna Parte si impegna a non divulgare a terzi, in assenza di consenso dell'altra Parte, alcun documento, dato od informazione ricevuta direttamente o indirettamente, con riferimento al presente Protocollo, indipendentemente dal fatto che tale informazione sia stata fornita anteriormente, contestualmente o successivamente alla stipulazione del presente Protocollo.

#### **Art. 9 - DIRITTI DI PROPRIETA' INDUSTRIALE ED INTELLETTUALE**

Il Comune riconosce e prende atto che BEC è titolare, ovvero ne ha la disponibilità, in via esclusiva del know-how e di eventuali diritti di proprietà intellettuale, riguardanti le infrastrutture di ricarica EVC, il relativo software, nonché tutti i dati

tecnici, i disegni, i progetti, il design, le specifiche funzionali e tecniche e gli eventuali modelli di utilità, oltre ad ogni ulteriore documento tecnico predisposto da BEC.

#### **Art. 10 - FORO COMPETENTE – MODIFICHE – CESSIONE**

Il Foro competente per la risoluzione delle eventuali controversie derivanti dall'applicazione del presente contratto è esclusivamente quello avente giurisdizione sul territorio del Comune, con esclusione espressa di ogni altro Foro.

Qualsiasi modifica o deroga del presente Protocollo dovrà essere apportata per iscritto dalle Parti.

Il Comune acconsente sin d'ora a che il presente Protocollo sia oggetto di cessione da parte di BEC in favore di società dalla medesima controllata, o sue controllanti, anche nell'ambito di operazioni di fusione, scissione, cessione o affitto di ramo d'azienda, o altre operazioni societarie che coinvolgano la stessa BEC.

#### **Art. 11 - SPESE DI REGISTRAZIONE**

Il presente contratto verrà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso a norma dell'art. 5, II comma, del D.P.R. 26/4/1986 n. 131, e le spese di registrazione saranno a carico della parte che con la propria inadempienza avrà resa necessaria la registrazione medesima, invocandosi sin d'ora l'applicazione dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/1986.

#### **Art. 12 - COMUNICAZIONE TRA LE PARTI**

Qualsiasi tipo di comunicazione tra le Parti, ai sensi del presente Protocollo, dovrà essere inviata per iscritto e sarà considerata consegnata non appena ricevuta ai seguenti recapiti di posta elettronica certificata (PEC):

Per BEC - PEC: [bechargesrl@legalmail.it](mailto:bechargesrl@legalmail.it)

Per il Comune - PEC: [comune.montesanpietro@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.montesanpietro@cert.provincia.bo.it)

### **Art. 13 - CODICE DI COMPORTAMENTO**

BEC prende atto che il Comune, con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 30.1.2014, ha approvato, tra l'altro, il codice di comportamento del Comune di Monte San Pietro. L'art. 2 di tale codice stabilisce che gli obblighi previsti dallo stesso nonché dal Codice Generale (D.P.R. n. 62/2013) si estendono, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni, servizi o che realizzano opere in favore dell'Amministrazione. Si richiama, pertanto, nel presente contratto tale obbligo. BEC dichiara di aver ricevuto il codice di comportamento del Comune che, in ogni caso, è pubblicato sul sito internet istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente, sotto sezione Disposizioni generali, articolo Atti Generali.

### **Art. 14 - MISURE OBBLIGATORIE DEL PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DI CORRUZIONE**

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal vigente Piano triennale di prevenzione di corruzione, nell'ambito delle misure obbligatorie, BEC qui dichiara, sotto la sua responsabilità e consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazione mendace, che non sussistono rapporti di parentela e affinità con il Responsabile del 5° Settore del Comune o con altri dipendenti aventi funzioni di istruttore nel procedimento cui attiene il presente protocollo.

### **Art. 15 - AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE**

BEC prende atto che i dati relativi al presente protocollo saranno pubblicati nel sito internet del Comune, nella sezione Amministrazione trasparente, in adempimento degli obblighi sanciti dal D.Lgs. n. 33/2013.

Il presente atto viene sottoscritto dalle Parti con firma digitale.

Per Be Charge S.R.L., l'Amministratore Unico, Dott. Paolo Martini

Per il Comune, il Responsabile del 5° Settore, Dott. Andrea Diolaiti