

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 32 DEL 29/05/2020

OGGETTO: ESCUSSIONE POLIZZA FIDEIUSSORIA PRESTATI A GARANZIA DELLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE NEL PIANO DI RECUPERO "CASE BONAZZI" - VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 - ESERCIZIO 2020 (ART. 175, COMMA 2, DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000).

L'anno 2020, il giorno 29 del mese di Maggio, alle ore 19:00, nella solita sala delle adunanze, il SINDACO ha convocato il Consiglio Comunale previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini di cui all'art. 50, comma 2, del T.U.E.L. 18/8/2000 n. 267 e ss.mm..

Fatto l'appello nominale risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE	SCRUTATORE
CINTI MONICA	SINDACO	P	
ZANARINI STEFANO	CONSIGLIERE	P	
LELLI NICCOLO'	CONSIGLIERE	P	X
FABBRI BARBARA	CONSIGLIERE	P	
DE GIACOMI GIORGIA	CONSIGLIERE	P	
BATTISTINI MAURO	CONSIGLIERE	P	
MAIORELLI BARBARA	CONSIGLIERE	A	
REINA ALICE	CONSIGLIERE	P	
NANNETTI IRENE	CONSIGLIERE	P	
VILLANOVA COSIMO	CONSIGLIERE	P	
VENTURA STEFANIA	CONSIGLIERE	P	
VENTURELLI FABRIZIO	CONSIGLIERE	P	
FORNI ITALO	CONSIGLIERE	P	X
ANDREOLI MARIA ALESSANDRA	CONSIGLIERE	P	
BERTARINI FLAVIO	CONSIGLIERE	P	
GAMBARINI SIMONE	CONSIGLIERE	P	
CORBARI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	P	X
IODICE MARIACONCETTA	ASSESSORE ESTERNO	P	
MONTI GIANLUCA	ASSESSORE ESTERNO	P	

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Maria Consiglia Maglione.

Il Sig. Monica Cinti assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta.

L'ordine del giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi dell'art. 39, comma 2, D. Leg.vo 18/8/2000 n. 267, porta la trattazione dell'oggetto sopra indicato. Nella sala sono depositate da 24 ore le proposte relative con i documenti necessari.

Si dà atto che la presente seduta si svolge secondo le misure organizzative urgenti e i criteri di trasparenza e tracciabilità per svolgimento sedute di Consiglio e Commissioni in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17 marzo 2020 n. 18, decretate dalla Sindaca in data 26.3.2020 prot. 5553.

Si dà inoltre atto che Sindaca, Assessori esterni, Segretaria Comunale e Consiglieri presenti, sono connessi in videoconferenza. La Sindaca, la Segretaria Comunale e l'Assessore Zanarini sono fisicamente presenti in municipio (componenti Consiglio presenti n. 16).

Richiamato il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale del 17.10.2000, n. 100, veniva approvato il Piano di Recupero denominato "Case Bonazzi" (PdR "Case Bonazzi"), successivamente oggetto di variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale del 30.07.2004, n. 85;
- in attuazione del Piano di Recupero "Case Bonazzi" è stata stipulata convenzione in data 25.09.2004, rep. n. 92522/3718 Notaio Vincenzo Minna, trascritta a Bologna il 12.10.2004, reg. gen.le 50556, reg. particolare 35470, tra questa Amministrazione e il soggetto attuatore del Piano di Recupero, Società Libertas Zola s.c.r.l.;
- l'art. 5 della convenzione suddetta definisce le opere di urbanizzazione primaria e secondaria da realizzarsi a scomputo degli oneri dovuti per gli interventi di trasformazione edilizia di cui al Piano di Recupero sopra richiamato, nonché le relative modalità di realizzazione;
- l'art. 9 della convenzione medesima prevede, a seguito di collaudo positivo, la presa in carico da parte del Comune delle opere di urbanizzazione individuate nell'art. 5 di cui al precedente punto;
- il comma 6 dell'art. 5 della suddetta convenzione impegnava la ditta a garantire, con apposita polizza fideiussoria, gli adempimenti delle obbligazioni assunti in merito alla realizzazione delle opere di urbanizzazione, nonché la loro corretta e regolare esecuzione, fino alla presa in carico delle opere stesse;
- a garanzia della completa e regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione, il soggetto attuatore ha sottoscritto apposita polizza fideiussoria n. D17054768/03 emessa in data 26.07.2001 da SAI - Società Assicuratrice Industriale S.p.A. e successiva appendice 02 emessa in data 3.11.2006 a copertura dell'importo garantito pari ad € 1.011.182,17= (euro unmilioneundicimilacentottantadue/17), contraente Società Libertas Zola s.c.r.l., stipulata in accordo alle prescrizioni della convenzione urbanistica e di cui l'Amministrazione Comunale risulta soggetto garantito;
- i titoli abilitativi rilasciati per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione (Concessione Edilizia n. 227/2000 del 07.05.2002, successiva variante DIA prot. n. 11786 del 27.08.2005 e Permesso di Costruire di completamento n. 9946/06 del 22.08.2006) risultano decaduti per decorrenza dei termini per l'ultimazione dei lavori;

- il termine previsto per l'attuazione del Piano di Recupero veniva fissato in anni otto, decorrenti dalla data del primo rilascio della concessione relativa alle urbanizzazioni, come recita l'art. 3 della convenzione urbanistica, e pertanto detto termine ricade in data 07.05.2010;
- la Società Libertas Zola s.c.r.l., soggetto attuatore, è stata posta in liquidazione coatta amministrativa con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico in data 11.11.2010, come risulta dalla documentazione agli atti trasmessa dal Commissario Liquidatore;
- alla decadenza dei titoli abilitativi le opere di urbanizzazione risultano eseguite soltanto in minima parte, come si evince peraltro dalla nota prot. n. 20742 del 27.11.2018, a firma della Responsabile del 4° Settore "Gestione del Patrimonio", contenente una prima stima delle opere ancora da realizzare;
- con nota prot. n. 21445 del 07.12.2018, il Responsabile del 5° Settore "Gestione del Territorio", sulla scorta della citata nota del 4° Settore, ha trasmesso alla società garante, oggi UnipolSai S.p.A., richiesta di escussione della polizza n. D17054768/03 e sua appendice 02, in esecuzione alle "condizioni contrattuali di assicurazione", riservandosi ogni diritto a fronte della diversa quantificazione dell'importo da escutere;

Dato atto che, in seguito alla stipula della convenzione fra Città Metropolitana di Bologna e Comune di Monte San Pietro in data 16.10.2019 per l'adesione all'Ufficio unico dell'Avvocatura Civica Metropolitana, con nota prot. n. 18309 del 24.10.2019 è stata richiesta assistenza legale alla medesima avvocatura nella procedura di escussione in oggetto;

Sono intervenuti contatti e interlocuzioni tra Comune, UnipolSai e i rispettivi legali di riferimento ed è stato avviato un approfondimento tecnico al fine di valutare congiuntamente i conteggi effettuati relativamente alla quantificazione delle opere non realizzate, pur nulla concedendo;

A seguito di tale approfondimento e con il supporto costante dell'Avvocatura Civica Metropolitana, la Responsabile del 4° Settore, Ing. Silvia Malaguti, ha rideterminato l'ammontare delle opere di urbanizzazione non realizzate come da nota in data 12.05.2020, prot. 8688/2020 del 13.05.2020, per complessivi € 758.270,47= (nota allegata alla presente);

Premesso che con delibera di Consiglio Comunale n. 100 in data 27.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020/2022 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)", dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020/2022;

Premesso, altresì, che con delibera di Consiglio Comunale n. 101 in data 27.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 151 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 10 Decreto Legislativo n. 118/2011)", dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di

previsione finanziario 2020/2022, redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;

Premesso altresì che, con le deliberazioni di seguito elencate, sono state apportate variazioni al bilancio di previsione per adeguare le previsioni di entrata e di spesa alle necessità riscontrate nel corso dell'esercizio, nel rispetto degli equilibri di bilancio:

- delibera di Giunta Comunale n. 20 del 6.3.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2020/2022 (art. 175, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000) per applicazione avanzo accantonato - Approvazione accordo transattivo con Fallimento Restarting s.r.l.", delibera ratificata con atto di Consiglio Comunale n. 17 in data 3.4.2020;
- delibera di Giunta Comunale n. 32 del 3.4.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Emergenza coronavirus - Risorse per la solidarietà alimentare - Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022, esercizio 2020 (art. 175, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000)";
- delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 3.4.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 2, del Decreto Legislativo n. 267/2000) - Aggiornamento programma triennale opere pubbliche";
- delibera di Giunta Comunale n. 43 del 17.4.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 4, Decreto Legislativo n. 267/2000) per applicazione avanzo accantonato per pagamento spese legali";
- delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 28.4.2020 avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 - esercizio 2020 (art. 175, comma 2, del Decreto Legislativo n. 267/2000) per applicazione avanzo vincolato", dichiarata immediatamente eseguibile;
- delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 28.4.2020 avente ad oggetto "Convenzione tra i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro per la conduzione in forma associata del servizio di segreteria - Variazione al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 2, del Decreto Legislativo n. 267/2000)", dichiarata immediatamente eseguibile;
- delibera di Consiglio Comunale n. 31 adottata in data odierna avente ad oggetto "Emergenza COVID-19 - Variazione al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 - esercizio 2020 (art. 175, comma 2, Decreto Legislativo n. 267/2000)", dichiarata immediatamente eseguibile;

Ritenuto pertanto necessario procedere ad introitare le somme come sopra quantificate in esecuzione delle condizioni contrattuali di assicurazione apportando al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 - esercizio 2020 idonea variazione per iscrizione entrata e spese con esigibilità presunta dell'obbligazione al 31.12.2020;

Visto il prospetto riportato in allegato sotto la lettera A) contenente l'elenco delle variazioni di competenza e di cassa sopradescritte da apportare al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 - Esercizio 2020 del quale si riportano le risultanze finali:

ANNO 2020

ENTRATA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO	€ 758.270,47=	
	CA	€ 758.270,47=	
Variazioni in diminuzione	CO		€ 0,00=
	CA		€ 0,00=
SPESA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO		€ 758.270,47=
	CA		€ 758.270,47=
Variazioni in diminuzione	CO	€ 0,00=	
	CA	€ 0,00=	
TOTALE A PAREGGIO	CO	€ 758.270,47=	€ 758.270,47=
	CA	€ 758.270,47=	€ 758.270,47=

Dato atto del permanere degli equilibri di bilancio, come risulta dal prospetto allegato sotto la lettera B) quale parte integrante e sostanziale;

Acquisito il parere favorevole del Revisore Unico dei Conti, Dott. Luigi Attilio Mazzocchi, prot. n. 9227/2020 in data 20/05/2020, verbale n. 10/2020, rilasciato ai sensi dell'art. 239, c. 1, lett. b), relativamente alle variazioni di bilancio, allegato alla presente;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Dato atto che l'argomento è stato trattato dalla 1^a, 2^a e 3^a Commissione Consiliare in seduta congiunta in data 27.5.2020;

Dato atto che l'istruttoria tecnica è stata condotta dai Responsabili del 4° e 5° Settore per quanto attiene agli aspetti urbanistico/edilizi e dalla Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente unicamente per la parte relativa alla variazione di bilancio;

La Sindaca premette che il punto è stato trattato anche in modo abbastanza approfondito nella Commissione del 27 u.s. con la presenza di tutto il personale a supporto. Precisa altresì che la proposta è corredata da una serie di documenti che sono stati messi a disposizione dei Consiglieri nei tempi previsti dal regolamento. Dopo aver elencato la documentazione messa a disposizione passa la parola all'Assessore Monti per l'approfondimento degli aspetti legati alla specifica variazione di bilancio.

Udita la spiegazione tecnica dell'Assessore Monti, la Sindaca riprende la parola precisando che l'ammontare della cifra che si andrà ad escutere è stato calcolato a seguito di una verifica tecnica dettagliata, che è illustrata nella relazione allegata alla proposta. Ricorda che il comparto Case Bonazzi partì nel 2000 ad opera di una società privata che costruì su terreno privato. Si tratta di un intervento che si compone di tre parti. Una prima parte abitativa è già stata realizzata, la terza parte riguarda l'oratorio di pregio storico inserito nel complesso, durante la costruzione della seconda parte la cooperativa costruttrice è andata in liquidazione coatta amministrativa. La polizza che si sta escutando garantisce la realizzazione da parte del privato delle opere di urbanizzazione, cioè la cosiddetta piazza Case Bonazzi come avviene ogni volta che ci sono convenzioni che prevedono la realizzazione di opere a carico del privato soggetto attuatore.

Aperto il dibattito, prende la parola il Consigliere Gambarini (MONTE SAN PIETRO SIAMO NOI) che dà lettura del documento allegato. Conclusa la lettura afferma che il suo Gruppo non può dimenticare gli anni passati chiede se questa cosa è una cosa normale, a loro non sembra, pur dando atto alla Giunta in carica di aver fatto un bel lavoro. E' consapevole che il voto non è determinante per il risultato finale della votazione, altrimenti non sarebbe stato contrario come invece sarà. Precisa che questo sarà un voto politico contrario.

La Consigliera Nannetti (COMUNITA' E' FUTURO) afferma che, a prescindere dal risultato che è stato raggiunto (che è un risultato immenso e di enorme importanza per tutto il Comune e non solo per Calderino), intende sottolineare che a questo risultato si è arrivati oggettivamente in breve tempo e nonostante l'emergenza del coronavirus, segno che la Sindaca, la Giunta, i dipendenti e i consulenti in questo periodo non si sono mai fermati cercando soluzioni alle difficoltà create dall'emergenza sanitaria e allo stesso tempo portando al risultato un primo ma fondamentale passo su un tema spinoso ma importantissimo per tutto il territorio. E' noto a tutti che piazza Case Bonazzi sia una ferita aperta per tutto il Comune, quindi il fatto che si sia arrivati ad un risultato di tale portata sarebbe già degno di nota in condizioni di normalità. Il fatto che ci si sia giunti nel mezzo di una pandemia che ha colpito duramente anche Monte San Pietro, a suo avviso, rende il risultato ancora più importante. Conclude quindi ringraziando tutti del lavoro svolto.

Il Consigliere Bertarini (Capogruppo MONTE SAN PIETRO SIAMO NOI) si allinea all'intervento del collega di Gruppo Gambarini e fa i complimenti alla nuova Giunta e all'attività di organizzazione posta in essere dalla Sindaca non appena insediata, tributa la sua massima stima all'Assessore Monti che ritiene una persona preparata e attenta alla cura di tutte le sfaccettature che compongono un bilancio comunale. Dà quindi atto di questo risultato pervenuto nonostante la piena emergenza coronavirus, come detto dalla Consigliera Nannetti. Chiarisce che i motivi delle battaglie portate avanti dal suo Gruppo nei Consigli Comunali erano sempre legati ad una situazione di stimolo perché una corretta gestione è incassare tempestivamente i crediti. Non è stata quindi una battaglia contro il Comune ma per il Comune. Il tutto in un'ottica totalmente collaborativa come faranno per tutto il corso del mandato. Nel caso in cui non vedessero svolgere le attività secondo il corretto iter si faranno sentire, come fatto in questa occasione. Rinnova i complimenti alla nuova Giunta che gli sembra abbia il piglio giusto per migliorare il territorio ma non si possono dimenticare tutti i dieci anni non all'altezza di questo territorio. Spera che questo sia il primo passo per il futuro

e assicura anche per il prosieguo la collaborazione del suo Gruppo Consiliare per cercare di migliorare il territorio.

Il Consigliere Battistini (Capogruppo COMUNITA' E' FUTURO) si associa alle parole della Consigliera Nannetti che ringrazia per le parole di stima. Sicuramente ringrazia le minoranze per gli stimoli, anche se per un attimo, seguendo il dibattito, gli è parso quasi di capire che si sia lavorato su spinta della minoranza e che la Giunta sia andata a ruota. Gli è piaciuta relativamente, invece, la retorica della narrazione del passato, che peraltro tutti conoscono e che è anche presentato nelle premesse della delibera come effettivamente una storia che va avanti da venti anni. A suo avviso non è utilissima una revisione del passato in questo momento ma bisognerebbe guardare avanti, al futuro. Aggiunge che la narrazione e la retorica del passato va messa in confronto con le situazioni che c'erano in passato. Non bisogna infatti dimenticare che Case Bonazzi e tutto il piano di recupero hanno incrociato una crisi mondiale del settore edilizio. Fa inoltre presente che, seppure la fideiussione fosse stata escussa prima, soltanto da ottobre 2018 sarebbe stato possibile utilizzare i fondi ottenuti proficuamente in quanto, precedentemente, quanto incassato sarebbe andato in avanzo e sarebbe rimasto immobilizzato per anni. Va dunque messo in conto anche questo. Quindi probabilmente, pur se nel passato l'escussione fosse stata fatta, ciò non avrebbe determinato la realizzazione della piazza. Invita conseguentemente, quando si parla del passato, a indicare tutte le condizioni che esistevano all'epoca. Sottolinea poi che negli ultimi venti anni si sono ridotti drasticamente gli organici di tutti i Comuni; attualmente ci sono persone motivate, che si sono impegnate e che ringrazia insieme all'Avvocatura della Città Metropolitana. Tiene inoltre a sottolineare che nel comparto sono presenti due situazioni ben diverse: c'è una proprietà privata, che comprende gli alloggi incompiuti e l'oratorio, e una proprietà pubblica, che comprende la piazza. E' bene che questa cosa sia chiara ai cittadini. La proprietà privata viene curata da un commissario liquidatore. Il commissario deve effettuare dei tentativi per vendere l'immobile ma, fino ad ora, vi gravava la fideiussione aperta. Probabilmente, dopo questa operazione, potranno essere trovate meglio delle soluzioni da parte del liquidatore. Conclude quindi auspicando che su questa nuova sfida si guardi al futuro.

L'Assessore Monti, essendo stato chiamato in causa nel corso del dibattito, con la richiesta di "giudicare" il passato non essendo stato presente, preferisce invece ripercorrere le riflessioni fatte nel dibattito e prende atto di quello che si è fatto finora e aggiunge che se si è giunti fino a questo risultato probabilmente è anche per un rapporto che chi ha amministrato in precedenza ha mantenuto, anche se con tutte le difficoltà che il Consigliere Battistini ha esposto (carenza di personale e crisi economica). Ritiene quindi che se si è giunti ad un risultato è probabilmente perché una porta è sempre stata lasciata aperta, diversamente sarebbe stata trovata una situazione molto più complicata con esiti diversi. Non esprime quindi giudizi e prende atto di quello che ha letto. Sottolinea che il risultato ottenuto non è un risultato di compromesso e gli atti in tal senso parlano chiaramente.

La Sindaca si dichiara molto orgogliosa del lavoro fatto. Il risultato raggiunto è un risultato di un gruppo composto dagli ingegneri Martorana e Malaguti, la Segretaria Comunale e al fondamentale apporto dato alla soluzione dalla collaborazione con l'Avvocatura della Città Metropolitana che permette di poter attingere alla professionalità degli avvocati non solo in caso di controversie in atto ma anche per ottenere dei pareri qualificati. Questo è un importantissimo aiuto per i piccoli Comuni

privi di professionalità disparate che si trovano in condizioni di inferiorità rispetto a quei Comuni che invece possono attingere a consulenti ed esperti interni. Ricorda che in campagna elettorale la lista MONTE SAN PIETRO SIAMO NOI asseriva che questa fideiussione non sarebbe stata escussa e invece questa sera si procede all'escussione. Si dichiara orgogliosa anche perché in passato per casi analoghi, sia in questa che in altre amministrazioni, si è andati per vie giudiziarie per escutere importi di gran lunga inferiori. Non si associa all'atteggiamento di parlar male di chi ci ha preceduto in quanto ognuno opera alle condizioni date. Specifica che quando la precedente Amministrazione ha cessato ci si era già incontrati una volta con Unipolsai, lasciando quindi aperta una porta. Riprende poi il discorso del Consigliere Battistini relativo alle possibilità, per le amministrazioni locali, di utilizzare gli avanzi solo a partire da ottobre 2018; in precedenza tutto ciò che andava in avanzo restava bloccato. Dà poi delle specifiche rispetto alla rideterminazione della somma da escutere. Considera l'escussione della fideiussione la prima tappa di un percorso dove l'Amministrazione agirà con ruolo di facilitatore, sempre con un ruolo attivo cercando di fare tutto il possibile. Questo obiettivo era stato inserito nelle linee di mandato e per tener fede alle modalità trasparenti che contraddistinguono questa Amministrazione, si farà un'iniziativa pubblica il 13 giugno, con le modalità concesse dall'emergenza coronavirus, quindi una iniziativa on line.

Il Consigliere Corbari (Capogruppo MOVIMENTO CINQUE STELLE) effettua dichiarazione di voto affermando di non avere le competenze per poter stabilire se questo risultato sia normale o un miracolo ma si dichiara piacevolmente impressionato dal fatto che la Giunta sia riuscita ad ottenere questo risultato. Non è tanto dell'idea di giustificare le precedenti Amministrazioni perché le difficoltà che hanno avuto loro forse non sono le stesse che si stanno vivendo ora. Una crisi nel settore edilizio colpisce prevalentemente le imprese del comparto non le procedure che segue una amministrazione pubblica. Quindi, come ci si è riusciti adesso, ci si poteva riuscire anche con le precedenti Amministrazioni. Anche la questione relativa all'utilizzabilità dell'avanzo ha, a suo avviso, un valore relativo in quanto una volta incassati quei fondi, seppur bloccati, sarebbero stati comunque messi al sicuro nel bilancio comunale. Giustamente la Sindaca Cinti incassa dei meriti guadagnati ed egli, come rappresentante del Gruppo MOVIMENTO CINQUE STELLE, fa i complimenti alla Sindaca, alla Giunta e a tutta la squadra che ha lavorato perché è un risultato che i Gruppi di minoranza hanno chiesto e quindi dà atto che la Giunta li ha ascoltati, cosa che in passato non era scontata. Quindi, egli vuole politicamente dare un voto favorevole a questa proposta.

Il Consigliere Bertarini dichiara che il Gruppo esprimerà voto contrario perché al di là di quella che possa essere la crisi del settore edilizio, che non c'entra niente con la garanzia che il Comune doveva escutere, ritiene che i tempi passati non sono stati in linea con la corretta gestione di un credito della pubblica amministrazione. Pertanto, nonostante la Giunta in carica sia stata celere, loro non ritengono che i tempi siano stati congrui.

Si dà atto che, nel corso della discussione, la Consigliera Andreoli (LEGA SALVINI PREMIER) si è disconnessa ma risulta poi connessa in occasione della prima votazione.

Degli interventi, riportati in sintesi, si conserva agli atti la videoregistrazione.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, dalla Responsabile del 1° e 2° Settore e dalla Responsabile del Servizio Finanziario ed allegati alla presente deliberazione;

Proceduto a votazione per appello nominale che ha avuto il seguente risultato:

Componenti Consiglio presenti e votanti n. 16

Voti contrari n. 3 (Bertarini e Gambarini - MONTE SAN PIETRO SIAMO NOI; Forni - LEGA SALVINI PERMIER)

Voti favorevoli n. 13

D E L I B E R A

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente riportate:

- 1) - di autorizzare la Sindaca, o suo delegato, alla sottoscrizione dell'atto di quietanza e surroga per l'importo di € 758.270,47= a titolo di escussione della polizza fideiussoria n. D17054768/03 emessa in data 26.07.2001 e sua appendice 02 emessa in data 03.11.2006 da SAI - Società Assicuratrice Industriale S.p.A.; quietanza trasmessa dalla società fideiubente subentrata, UnipolSai Assicurazioni S.p.A. per il tramite dell'Avvocatura Civica, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;
- 2) - di apportare al bilancio di previsione finanziario 2020/2022, annualità 2020, le variazioni di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 267/2000, analiticamente indicate nell'allegato A) di cui si riportano le seguenti risultanze finali:

ANNO 2020

ENTRATA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO	€ 758.270,47=	
	CA	€ 758.270,47=	
Variazioni in diminuzione	CO		€ 0,00=
	CA		€ 0,00=
SPESA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO		€ 758.270,47=
	CA		€ 758.270,47=
Variazioni in diminuzione	CO	€ 0,00=	
	CA	€ 0,00=	
TOTALE A PAREGGIO	CO	€ 758.270,47=	€ 758.270,47=
	CA	€ 758.270,47=	€ 758.270,47=

- 3) - di dare atto del permanere degli equilibri di bilancio, sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario e contabile e in particolare dagli artt. 162, comma 6, e 193 del d.Lgs. n. 267/2000, come risulta dal prospetto che si allega sotto la lettera B) quale parte integrante e sostanziale;

4) - di dichiarare, con separata votazione per appello nominale che ha avuto il seguente risultato:

Componenti Consiglio presenti e votanti n. 15

Voti contrari n. 1 (Forni - LEGA SALVINI PERMIER)

Voti favorevoli n. 14

immediatamente eseguibile il presente provvedimento al fine di consentire con celerità l'espletamento dell'adempimento di cui al punto 1) del presente deliberato.

Nel corso della votazione per appello nominale sull'immediata eseguibilità della presente deliberazione emerge che la Consigliera Andreoli è nuovamente disconnessa quindi non partecipa alla votazione.

Parere di regolarità tecnica

Oggetto: ESCUSSIONE POLIZZA FIDEIUSSORIA PRESTATATA A GARANZIA DELLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE NEL PIANO DI RECUPERO "CASE BONAZZI" - VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 - ESERCIZIO 2020 (ART. 175, COMMA 2, DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000)

PARERE TECNICO PROCEDIMENTALE

Il sottoscritto RIVETTA EMANUELA, visto l'art 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 31 del 15/05/2020.

Monte San Pietro, 15/05/2020

Il Responsabile di Settore

RIVETTA EMANUELA



Parere di regolarità contabile

Oggetto: ESCUSSIONE POLIZZA FIDEIUSSORIA PRESTATATA A GARANZIA DELLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE NEL PIANO DI RECUPERO "CASE BONAZZI" - VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 - ESERCIZIO 2020 (ART. 175, COMMA 2, DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000)

Sulla presente proposta di deliberazione n° 31 del 15/05/2020, si esprime, ai sensi degli art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere Favorevole.

Il ragioniere capo

MONICA LAFFI

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Monica Cinti

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Maria Consiglia Maglione

DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e ss.mm., la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Maria Consiglia Maglione

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

In applicazione degli articoli 124, comma 1, e 125 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm., la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line, ai sensi dell'art. 32, comma 1, L. n. 69/2009, per quindici giorni consecutivi a partire dal 05/06/2020.

IL FUNZIONARIO ADDETTO
Emanuela Rivetta

IL RESPONSABILE 1° SETTORE
Emanuela Rivetta

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm., la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 15/06/2020, decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione.

IL RESPONSABILE 1° SETTORE
Emanuela Rivetta