

AI COMUNE di MONTE SAN PIETRO

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

(artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000)

AI FINI DELLA RIDUZIONE DEL 50% DELL'I.M.U.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____ Via _____ n. _____
recapito telefonico _____ mail _____

() proprietario () comproprietario al ___% con : _____

Consapevole, in caso di dichiarazioni non veritiere, delle sanzioni penali e della decadenza dei benefici conseguiti

DICHIARA

che i fabbricati di mia proprietà siti in Monte San Pietro

Via _____ n. _____

Fg. _____ Mappale _____ Sub. _____ Cat. _____

Via _____ n. _____

Fg. _____ Mappale _____ Sub. _____ Cat. _____

Via _____ n. _____

Fg. _____ Mappale _____ Sub. _____ Cat. _____

sono di fatto inutilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni, per i seguenti motivi:

- o strutture orizzontali, solai e tetto compresi, sono lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo;
- o strutture verticali (muri perimetrali o di confine), sono lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo parziale o totale;
- o edifici per i quali è stata emessa ordinanza di demolizione o ripristino;
- o edifici che, per le loro caratteristiche intrinseche ed estrinseche di fatiscenza, non sono compatibili all'uso per i quali erano destinati;
- o edifici mancanti di infissi o non allacciati alle opere di urbanizzazione primaria.

L'inagibilità o inabitabilità deve consistere, comunque, in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), superabile **non** con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, **bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o di ristrutturazione edilizia**, ai sensi dell'art. 31, comma 1, lettere c) e d) della legge 5 agosto 1978, n. 457 ed ai sensi del vigente Regolamento Edilizio Comunale.

Lì _____

Firma del dichiarante _____