

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE DA PARTE DELLE COOPERATIVE SOCIALI E/O LORO CONSORZI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA DI TIPO NEGOZIATO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL TERRITORIO COMUNALE DI MONTE SAN PIETRO MEDIANTE ACCORDO QUADRO PER IL PERIODO 01.05.2022 – 30.04.2024.

Si rende noto che, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 10.03.2022 e della Determina n. 173 del 29.03.2022 ed al fine di avviare le procedure di aggiudicazione dei servizi di manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale, è pubblicato il presente avviso pubblico finalizzato alla presentazione di manifestazioni di interesse da parte delle cooperative sociali e/o loro consorzi.

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Monte San Pietro
sede: Piazza della Pace n. 2, 40050 Monte San Pietro (BO)
Tel. 051/6764411 – Fax 051/6764455
PEC: comune.montesanpietro@cert.provincia.bo.it
Settore competente: IV Settore Gestione del Patrimonio

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Andrea Diolaiti – Responsabile del IV Settore “Gestione del Patrimonio” – contatto:
adiolaiti@comune.montesanpietro.bo.it

3. CENTRALE DI COMMITTENZA

La presente procedura è esclusa dal campo di applicazione del Servizio Associato Gare (SAG), in quanto l'affidamento sarà effettuato mediante la piattaforma SATER (Sistema Acquisti telematici dell'Emilia Romagna). La procedura rimane in carico al Comune di Monte San Pietro.

4. FINALITÀ DELLA PROCEDURA

Stipulare una convenzione con una cooperativa sociale di tipo “B” per l'affidamento, previa manifestazione di interesse per partecipare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del Decreto Legislativo 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a), del citato D. Lgs. n. 50/2016, dell'accordo quadro per la manutenzione delle aree verdi del Comune di Monte San Pietro.

5. OGGETTO E DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

L'intenzione dell'Amministrazione Comunale, per intervenire concretamente in ambito sociale mediante l'elaborazione di progetti di inserimento lavorativo di tali soggetti ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 381/1991 ed alla luce dell'art. 112 del D. Lgs. 50/2016, è stipulare una convenzione con una cooperativa sociale di tipo “B” per l'affidamento, dell'accordo quadro per la manutenzione delle aree verdi del Comune di Monte San Pietro, per il periodo 01.05.2022 – 30.04.2024.

Gli interventi previsti dall'accordo interessano i parchi, i giardini, le aiuole, i viali alberati e le aree verdi del Comune di Monte San Pietro e consistono in interventi di manutenzione ordinaria del verde delle suddette aree.

In particolare l'accordo deve prevedere:

- sfalci su:
 - a. aree verde pubblico
 - b. parco fluviale
 - c. orto giardino
- potatura siepi
- raccolta foglie
- irrigazione
- zappatura e concimazione
- potatura cespugli;
- potatura e/o abbattimento di alberi ed eventuale spollonatura
- piantumazioni
- installazioni staccionate ed altri arredi

In particolare, a completamento degli sfalci si stabilisce l'esecuzione della raccolta o della macinatura, come segue:

- nelle aree scolastiche viene effettuata la raccolta
- in tutte le altre aree viene effettuata la macinatura (ad eccezione delle scarpate, in cui non sarà effettuata).

I contratti applicativi che ne conseguiranno saranno stipulati a misura ai sensi dell'art. 3, lettera e) del suddetto D. Lgs. n. 50/2016.

6. PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO

Il valore massimo dei servizi affidabili ai sensi del presente accordo quadro nel periodo di validità dello stesso è:

SERVIZI IN APPALTO	Importo €.
Sfalcio delle aree verdi, raccolta foglie e residui di sfalci	120.000,00
Potatura e/o abbattimenti	59.000,00
Potature di siepi e cespugli	23.000,00
Messa in sicurezza aree pubbliche	6.000,00
A. Totale Servizi Soggetti a ribasso d'asta	208.000,00
B. Costi per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	5.000,00
D. Totale servizi a base d'Appalto (A+B)	213.000,00
Somme a disposizione	
IVA al 22% (su D)	46.860,00
Spese amministrative	225,00
H. Totale somme a disposizione	47.085,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO (D+H)	260.085,00

Tali importi, definiti esclusivamente per stabilire il riferimento della base d'asta e della soglia massima dell'accordo quadro, ha carattere del tutto indicativo per il termine biennale massimo previsto dall'accordo stesso.

Poiché l'incidenza del costo della sicurezza dovrà essere calibrata sull'effettivo servizio affidato, la stazione appaltante si riserva di ricalcolarla, evidenziando che l'importo indicato in sede di gara deve ritenersi indicativo.

Si precisa che:

- l'appalto è finanziato con fondi comunali;
- che l'importo minimo posto a base di gara é € 213.000,00, e che oltre tale importo l'Ente non è obbligato ad affidare altri interventi alla cooperativa, cioè l'amministrazione non sarà obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 213.000,00, quindi, la cooperativa non potrà vantare diritti e compensazioni di sorta in caso di non raggiungimento dell'importo massimo.
- la puntuale definizione delle quantità delle singole prestazioni avverrà attraverso i contratti attuativi dell'accordo quadro e l'ammontare effettivo utilizzabile per i servizi in oggetto sarà determinato sulla base delle somme annualmente stanziare a bilancio e rese disponibili dall'amministrazione comunale per gli interventi previsti nell'accordo quadro;
- la definizione delle quantità delle singole prestazioni avverrà sulla base dei prezzi unitari dell'ELENCO REGIONALE DEI PREZZI DELLE OPERE PUBBLICHE E DI DIFESA DEL SUOLO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA - posti a base di gara depurati del ribasso offerto in sede di gara;
- nel caso di lavorazioni, componenti e manodopera non previsti si fa riferimento al vigente "Prezziario dell'Assoverde; ove non desumibili neppure dal citato prezziario sarà applicato quanto previsto dalla vigente normativa in materia.
- il prezzo offerto si considererà fisso ed invariabile per la durata massima dell'Accordo quadro;
- l'importo relativo agli oneri per la sicurezza non è soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 26, commi 5 e 6 del D. Lgs. n.81/2008 e s.m.i..

7. REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse all'affidamento le Cooperative sociali di cui alla Legge n. 381/91 e loro consorzi, iscritte all'Albo di cui alla L.R. n. 12/2014 ed in possesso dei seguenti requisiti:

1. avere fra le proprie finalità statutarie lo svolgimento delle attività richieste nel presente avviso finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale secondo le prescrizioni di legge;
2. iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali dell'Emilia Romagna di cui alla Legge n. 381/1991 e L.R. n. 12/2014 per un'attività che consenta lo svolgimento del servizio in argomento;
3. iscrizione alla C.C.I.A.A. con oggetto sociale per lo specifico oggetto dell'appalto;
4. assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
5. essere regolarmente iscritte a INPS ed INAIL ed in regola con il versamento della contribuzione;
6. essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili;
7. essere in regola con le disposizioni in materia di prevenzione infortuni sul luogo di lavoro;
8. essere in possesso, ai sensi dell'art. 83, comma 4, lett. c) del Codice, di copertura assicurativa per un massimale non inferiore a cinque volte l'importo a base di gara (€ 1.035.000,00); la comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione della relativa polizza in copia conforme;
9. che il personale sia in regola con le vigenti disposizioni sull'uso di macchinari ed attrezzature per la cura del verde;
10. che la dotazione di macchine ed attrezzature sia congrua rispetto ai servizi da erogare;
11. essere in regola in materia di fatturazione elettronica, di cui al Decreto Ministeriale 3.4.2013, n. 55;

12. di essere regolarmente iscritto ed abilitato al Sistema di Acquisti Telematici della regione Emilia-Romagna (SATER) con iscrizione alla seguente Classe: 77313000-7 – Servizi di manutenzione parchi.

In caso di raggruppamenti temporanei, i requisiti di cui ai numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 9 devono essere posseduti da tutte le cooperative facenti parte del raggruppamento, mentre il requisito numero 8 dovrà essere posseduto in misura maggioritaria dalla capogruppo mandataria.

I requisiti devono essere posseduti già alla data di pubblicazione del presente avviso.

8. TERMINE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA SELEZIONE

Le manifestazioni di interesse a partecipare all'indagine in oggetto dovranno essere sottoscritte con firma digitale e presentate esclusivamente attraverso la piattaforma SATER (Sistema Acquisti telematici dell'Emilia Romagna). La piattaforma è accessibile dal sito di Intercent-ER.

La manifestazione di interesse dovrà essere collocata su SATER entro e non oltre il giorno 12 aprile 2022.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il termine stabilito;
- prive di sottoscrizione con firma digitale.

La manifestazione di interesse può essere redatta in conformità al modello predisposto dall'Amministrazione allegato al presente avviso, debitamente sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del soggetto interessato.

9. MODALITA' DI GARA

Successivamente alla presentazione dell'istanza di interesse, il Comune di Monte San Pietro si riserva di individuare i soggetti idonei fra coloro che hanno manifestato, entro il termine stabilito, il loro interesse a partecipare e la cui domanda sia risultata regolare. A tali soggetti sarà richiesto, con RdO sul sistema SATER, di presentare offerta sulla base di uno specifico Capitolato prestazionale che verrà contestualmente inviato, ed a seguito di sopralluogo obbligatorio, la cui effettuazione sarà comprovata da attestazione rilasciata dall'Ufficio Patrimonio. L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 6, del D. Lgs 50/2016 e Legge Regionale 17.7.2014, n. 12.

L'affidamento avverrà mediante convenzione, in quanto le vigenti normative in materia, per affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria e a cooperative sociali, destinati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale secondo le prescrizioni di legge, o a loro consorzi, permettono l'affidamento mediante procedura competitiva di tipo negoziato.

10. ALTRE INFORMAZIONI

La stazione Appaltante potrà procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse purché regolare.

Ai sensi del D. Lgs n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà, conformemente alle disposizioni contenute nel D. Lgs n. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio in argomento. I dati non verranno comunicati a terzi.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs n. 196/2003, è il Responsabile del IV Settore, Dott. Andrea Diolaiti.

Il Comune di Monte San Pietro si riserva altresì di sospendere o di annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'individuazione del successivo iter procedurale per l'affidamento del servizio.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune di Monte San Pietro per 15 giorni naturali e consecutivi, alle sezioni *albo pretorio on-line* e *amministrazione trasparente*:
www.comune.montesanpietro.bo.it

Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti al Comune di Monte San Pietro, tramite email al seguente indirizzo di posta elettronica patrimonio@comune.montesanpietro.bo.it indicando come oggetto "Richiesta di chiarimenti manifestazione interesse su piattaforma SATER per servizi di manutenzione delle aree verdi".

Monte San Pietro, 29.03.2022

Il Responsabile del IV Settore
Gestione del Patrimonio
Dott. Andrea Diolaiti
(firmato digitalmente)